



+7 (812) 678-98-68

+7 (921) 307-68-68

## Коммерческое помещение 131.1 м<sup>2</sup> в [ЖК «Дом у Каретного моста»](#)

📍 Фрунзенский, ул. Днепропетровская

🚶 Обводный канал 13 мин

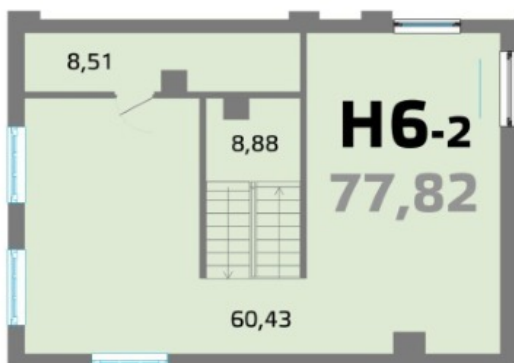
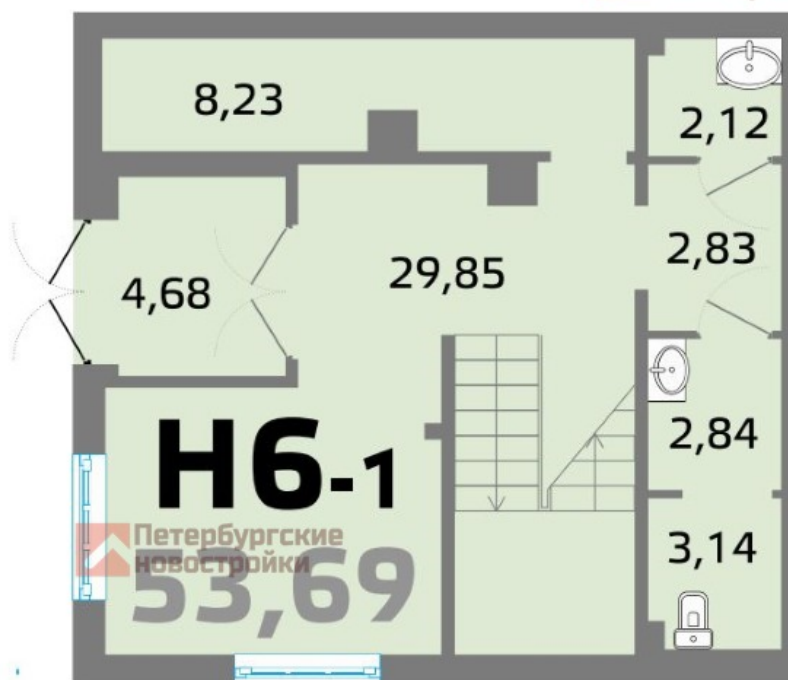
🚶 Лиговский проспект 20 мин

🚶 Волковская 20 мин

🅑 Есть парковка

Цена со скидкой \*  
20 976 000 руб

Срок сдачи  
Дом сдан





+7 (812) 678-98-68

+7 (921) 307-68-68

**Застройщик**

Инвестторг

**Договор**

214-ФЗ

**Оплата**

100% оплата, Рассрочка, Ипотека, Субсидии, Мат. капитал

**Аккредитованные банки**

АК БАРС Банк, БФА Банк, Газпромбанк, Промсвязьбанк, Райффайзенбанк, Санкт-Петербург, Сбербанк, РосБанк, Абсолют, Банк Открытие, РоссельхозБанк, Совкомбанк, Альфа Банк, ВТБ, ДОМ.РФ, МКБ Банк, РНКБ Банк

**Тип дома**

Монолит

**Этаж/этажность**

1/10

**Отделка**

без отделки

**S общая**

131.1 м<sup>2</sup>

**Балкон**

















нет

**Терраса**

нет



## Преимущества

- |   |  |
|---|--|
|  10 минут пешком до метро   |  Бесшумные лифты          |
|  Детский сад                |  Оригинальная архитектура |
|  Спортивные площадки        |  Система пожаротушения    |
|  Благоустроенная территория |  Рядом крупный ТРК        |
|  Медицинские учреждения     |  Высокие потолки          |
|  Охраняемая территория      |  Закрытая территория      |
|  Гостевой паркинг           |  Квартиры с террасами     |
|  Лоджии остеклены           |  Школы                    |

## Описание

Жилой комплекс расположен в центре исторической застройки города рубежа XIX- XX веков. Функциональные и продуманные планировки квартир; просторные кухни и санузлы, широкий выбор планировок, учитывающие индивидуальные потребности каждого покупателя. Квартиры в «Доме у Каретного моста» передаются с подготовкой под отделку, включающую выравнивание полов, приборы учета воды и света, двухкамерные стеклопакеты с клапанами микропроветривания, остекление лоджий и балконов, высококачественные входные двери. Благоустроенный светлый двор с возможностью размещения дополнительных парковочных мест для гостей, детской игровой площадкой, широкими газонами вдоль фасадов и обильным озеленением вокруг жилого здания.

Развитая наземная транспортная сеть, в непосредственной близости станция метро «Обводный канал». Наличие школ, детских садов, магазинов, различных салонов атрибутов комфортного проживания в центре современного мегаполиса. Район, что называется, «перспективный», с планами города по вытеснению промышленных кварталов из центра и выделению мест под жилую застройку и озеленение. В рамках программы развития жилой застройки застройщик произведет капитальный ремонт детского садика.

Автомобили – часть жизни каждой современной семьи. «Дом у Каретного моста» оборудован охраняемым подземным паркингом на 95 автомобилей с заездом с Днепропетровской улицы. Малошумные скоростные лифты международного производства ведут с жилых этажей прямо на уровень отапливаемого паркинга. Паркинг оснащен противопожарной системой.

## ЖК «Дом у Каретного моста» на карте

