



+7 (812) 678-98-68

+7 (921) 307-68-68

Коммерческое помещение 164.9 м² в [ЖК «Русский дом»](#)

📍 Центральный, пер. Басков

🚶 Чернышевская 12 мин

🚶 Маяковская 13 мин

🚶 Достоевская 18 мин

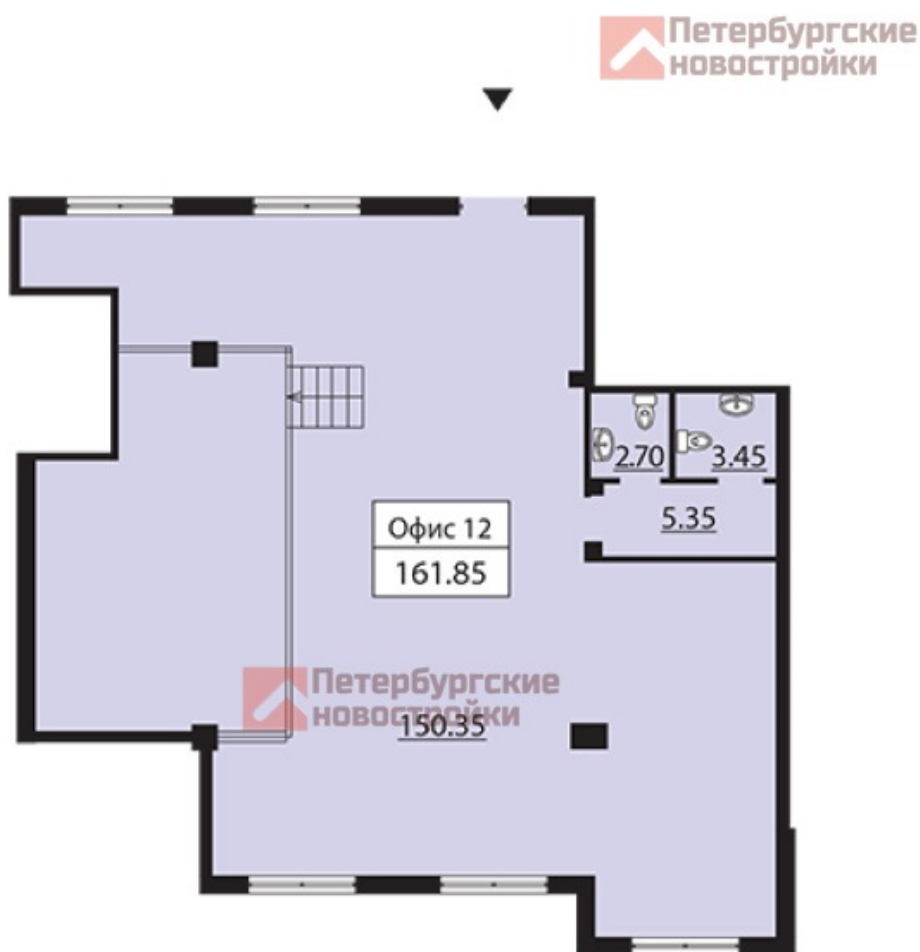
🅑 Есть парковка

Цена со скидкой *

56 461 000 руб

Срок сдачи

Дом сдан





+7 (812) 678-98-68

+7 (921) 307-68-68

Застройщик

Группа ЛСР

Договор

214-ФЗ

Оплата

100% оплата, Рассрочка, Ипотека, Субсидии

Аккредитованные банки

АК БАРС Банк, ДельтаКредит, Санкт-Петербург, Сбербанк, Северный Морской Путь, Уралсиббанк, Абсолют, Сургут НефтегазБанк, Банк Открытие, РоссельхозБанк, ВТБ

Тип дома

Каркасный

Этаж/этажность

1/9

Отделка

без отделки

S общая

164.9 м²

Балкон

нет

Терраса

нет



Преимущества

- | | |
|---|--|
|  Видеонаблюдение |  Подземный паркинг |
|  5 минут пешком до метро |  Рядом крупный ТРК |
|  Детский сад |  Элит-класс |
|  Служба охраны |  Высокие потолки |
|  Ресепшн |  Закрытая территория |
|  Бесшумные лифты |  Гипермаркеты |
|  Оригинальная архитектура |  Квартиры с террасами |
|  Контроль доступа |  Школы |
|  Радиаторы отопления |  Квартиры с мансардами |

Описание

Жилой комплекс «Русский дом» - проект премиум-класса, возводящийся строительной компанией полного цикла «ЛСР. Недвижимость» в Центральном районе Санкт-Петербурга, недалеко от станции метро Чернышевская.

Проект жилого комплекса «Русский дом» был создан архитектурной мастерской «Евгений Герасимов и партнеры». Дом представляет собой кирпично-монолитное здание переменной этажности (5-9 этажей), фасады которого выполнены в неорусском стиле раннего модерна. В доме спроектировано всего 395 квартир – просторные квартиры с большими кухнями-гостиными, гардеробными комнатами и потолками выше 3-х метров, так же застройщик предлагает уникальные планировки с просторными террасами и вторым светом на верхних этажах. В местах общего пользования выполняют высококлассную отделку по индивидуальному дизайн-проекту – полы и стены будут отделаны мрамором, стены декорируют вставками из дерева, венецианской штукатуркой и зеркалами, повесят хрустальные люстры, установят современные бесшумные лифты класса de luxe. Для автовладельцев спроектирован современный подземный паркинг на 519 машиномест, в который можно будет спуститься на лифте с любого этажа.

Территория жилого комплекса «Русский дом» полностью закрыта, видеонаблюдение ведется 24 часа в сутки, входы в парадные и квартиры оборудованы видеодомофонной связью, предусмотрены помещения для консьержа. Кроме того, весь дом, включая подземный паркинг, оборудован системами пожарной сигнализации и автоматического пожаротушения. Во внутреннем дворе проведут ландшафтное озеленение, выделяют зоны для отдыха, установят детские игровые и спортивные площадки.

Жилой комплекс «Русский дом» находится в самом сердце Северной Столицы. В шаговой доступности находятся все главные городские достопримечательности, самые величественные

набережные, самые живописные сады и парки.

ЖК «Русский дом» на карте

