

Примечание:

1. Не позднее, чем за семь рабочих дней до начала строительства застройщик должен направить в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга извещение о начале работ.
2. В течение десяти дней со дня получения разрешения на строительство застройщик обязан безотлагательно передать в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга сведения о площади, о высоте и об этажности планируемого объекта капитального строительства, о сетях инженерно-технического обеспечения, один экземпляр копии результатов инженерных изысканий и по одному экземпляру копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктами 2, 8-10, 11.1 части 12 статьи 48 Градостроительного Кодекса.
3. По истечении срока действия разрешения застройщик обязан проинформировать в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга, подав заявление не менее чем за шестьдесят дней до истечения срока действия разрешения.
4. Обо всех изменениях, приведенных в извещении сведений, застройщик обязан уведомить Службу в недельный срок со дня таких изменений.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Бирюковская, д. 13, Санкт-Петербург, 191023, Тел.: (812) 576-1546, Факс: (812) 576-1546
E-mail: pr@psn.gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru
ОКПО 10447002 ОКОН 07023006 ОГРН ОГРН/ИНН/ОДН/ИИНН/КПП 7840016760 / 78400160

Выдано Обществом с ограниченной ответственностью
«Строительная компания «Импалс»

Юридический адрес: 192171, Санкт-Петербург, пр. Бульварной обороны, д. 161, лит. А
Адрес электронной почты:

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Дата 28 августа 2015 г. № 78-007-0258-2015

СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,
В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструируемый объект капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства	Жилой дом со встроенными помещениями и подземной парковочной
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	1. ООО «Итесгосударственная экспертиза» 2. ООО «Техконтроль.Экспертиза»

Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и, в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	1. 2-1-1-0001-14 от 10.09.2014 2. 77-1-1-0022-14 от 29.08.2014		
3 Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	78-0678-3001		
Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	78-0678		
Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1 Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU78132000-16238 от 23.01.2013		
3.2 Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3 Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ОАО «ЛЕНЖИЛНИИПРОЕКТ» Шифр 345, 2014 г.		
4 Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта.			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь (кв. м):	56 753,2	Площадь участка (кв. м):	12 116,0
Объем (куб. м):	207 687,0	в том числе подземной части (куб. м):	13 088,6
Количество этажей (шт.):	5,17	Высота (м):	53,84
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	5 242,0		

Иные показатели:	Общая площадь квартир – 39 825,4 кв. м, общая площадь встроенных помещений – 2 265,3 кв. м, общая площадь подвала с учетом подземной автостоянки на 44 м/места – 3 654,1 кв. м, количество квартир – 722 шт.; площадь застройки подземной автостоянки (интравидеороной) – 3 366,9 кв. м, общая площадь подземной автостоянки – 6 150,3 кв. м, строительный объем подземной автостоянки – 22 567,3 куб. м, в том числе: подземная часть – 22 361,0 куб. м, вместимость подземной автостоянки (интравидеороной) – 87 м/мест.
5 Адрес (местоположение) объекта:	Санкт-Петербург, Полозово, квартал 30, ул. Маршала Гухачевского, между домами № 27-а и 17, (севернее пересечения улицы Маршала Гухачевского и улицы Стасовой)
6 Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
Категория: (класс)	
Протяженность:	
Мощность (протяженность, способность, грузопоток, пропускная способность):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до «28» августа 2017 г.

в соответствии с ПОС

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

«28» августа 2015 г.

Действие настоящего разрешения продлено до «__» __ 20__ г.

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

«__» __ 20__ г.

Действие настоящего разрешения продлено до «__» __ 20__ г.

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

«__» __ 20__ г.